COOP Rolle









ZUSAMMENFASSUNG

Bau von multifunktionalen Gebäuden im Zentrum von Rolle (Waadt).

DAS PROJEKT

Für den Bau der 3 Untergeschosse hat Implenia Special Foundations Schlitzwände in sehr komplizierten Böden (sehr flüssige Schlämme) mit einem sehr aktiven Grundwasser geschaffen. Die Standortsituation im Zentrum von Rolle mit den nahegelegenen Bestandsgebäuden war auch bei diesem Projekt eine der großen Herausforderungen.

- 59 Mietwohnungen
- Grosse Verwaltungs- und Gewerbeflächen (COOP)
- ein Gesundheitszentrum (CMS)
- Unterirdische private / öffentliche Parkplätze auf 3 Untergeschossen (288 Plätze)

LEISTUNGEN IM DETAIL

- Aushubkammer: 6000 m^2 Wand in 800mm / 600 mm Tiefe von 18 bis 30 m, 400 m^2 Sekantenpfähle Durchmesser

1200 mm Tiefe 30 m

- Fundamente: 112 Bohrpfähle mit einem Durchmesser von 800mm / 1000mm / 1200mm und einer Tiefe von 40m.
- Aushubverbau im ROR-Rohr, verschiedene Durchmesser, für insgesamt 650 Tonnen

HERAUSFORDERUNGEN

Sehr komplexer Schlitzwandboden, Grundwasser sehr aktiv und 50 cm von der Oberfläche entfernt, Lage des Geländes im Stadtzentrum, Begrenzung der Besiedlung des nahe gelegenen Bestandsgebäudes.

FACTS

Standort	Rue du Temple 8, Rolle , Schweiz
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	7 Mio. CHF
Baubeginn	November 2018
Fertigstellung	November 2020
Bauherrschaft	Swisscanto
Auftraggeber	Implenia Suisse SA
Architekt	Epure architecture
Projektverfasser	Implenia Suisse SA
Bauleitung	Implenia Suisse SA
Bauleitung	Implenia Suisse SA