Amedis, Puidoux



BRÈVE DESCRIPTION

La parcelle se présente comme un terrain plat avoisinant les 23'000 m2. L'emplacement se révèle idéal pour l'implantation d'un centre de distribution pharmaceutique permettant, en peu de temps, d'atteindre par voie autoroutière les plus grands centres urbains romands. Le programme répond aux besoins essentiellement fonctionnels du locataire, société spécialisée dans le stockage et la distribution de médicaments.

LE PROJET

La mauvaise qualité du terrain, formé par du remblai d'autoroute et de limons argileux gorgés d'eau, a conduit à renoncer à l'excavation d'un sous-sol et à renforcer le terrain par une série de pieux de 40 cm de diamètre, en béton, vibro-foncés, sans armature, jusqu'à une profondeur de 15 m. Disposés selon un entre-axe d'environ 6 m de côté, ils servent de support à un radier qui travaille statiquement comme une dalle. Pour éviter des infiltrations d'eau, une couche drainante de 30 cm d'épaisseur constituée par du gros gravier a été mise en place avant l'exécution du radier sur toute la surface du bâtiment. La structure des halles est formée par une charpente métallique à profils standard. Elle a été conçue comme un système de cadres avec reprise des efforts par le radier. Pour assurer la transmission des efforts de traction, les cadres sont formés d'éléments boulonnés rigides.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Il se décompose en trois parties : la halle de stockage ou halle haute (12 m), la halle de commissionnement ou halle basse (5 m) et l'administration. Les façades sont constituées par des panneaux sandwich de 100 mm d'épaisseur formés d'une mousse isolante comprise entre deux tôles d'acier peintes. Les toitures plates additionnent : une tôle profilée, une isolation de 140 mm et une étanchéité composée d'un lé de bitume polymère pailleté. Celle-ci présente la particularité de résister aux rayons solaires et de ne pas avoir besoin d'une couche de gravier de protection et d'alourdissement. Cette

solution a simultanément permis d'alléger la structure de la charpente et d'en réduire le coût. En toiture, des coupoles font office d'exutoire pour la fumée en cas d'incendie et permettent un apport de lumière naturelle dans les locaux. En contraste avec l'architecture des halles, la partie administrative a été réalisée avec une structure et des façades en béton. Celles-ci ont la particularité d'être liées aux dalles par des appuis métalliques ponctuels qui assurent la continuité de l'isolation intérieure.

Volume de construction : 75'157 m^3

FACTS

Site	Rte de Chardonne 8, 1070 , Puidoux , Suisse
Statut	Terminé
Début de la construction	Juin 2004
Réalisation finale	Juin 2005
Architecte	Architram HS Renens + Collaborateurs : Bernard Matthey Laure Dumas

PRESTATIONS

Construction neuves