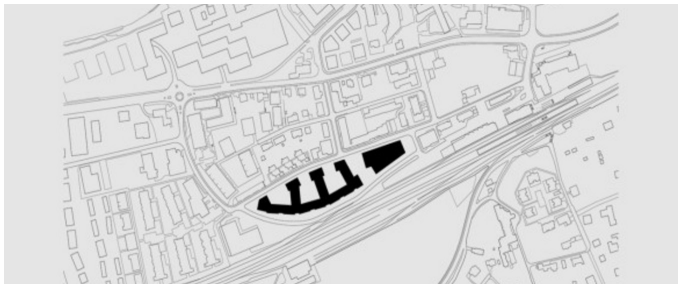
Arealüberbauung Furnierwerk







BRÈVE DESCRIPTION

Objet de référence Implenia Schweiz AG Rheinfelden AG Développement du site Furnierwerk Le nouveau projet de développement du site comprend 155 appartements locatifs de haute qualité et environ 3000m2 de surface commerciale.

LE PROJET

Deux structures sont prévues. Le premier sera principalement composé d'appartements et de services individuels tels que le Spitex et une crèche. Le deuxième bâtiment comprend des bureaux et des appartements uniquement au dernier étage. Le projet comprend un parking souterrain de 204 places.

DIFFICULTÉS

- Construction à proximité des voies ferrées
- Fosse d'excavation complexe avec drainage des eaux souterraines
- Revêtement de façade avec mur-rideau en briques de clinker
- Des exigences élevées en matière d'isolation acoustique

DURABILITÉ

- Certification Minergie-P pour l'ensemble de la superstructure, y compris le système photovoltaïque du bâtiment commercial
- Approvisionnement en énergie par le chauffage urbain

FACTS

Site	Rheinfelden AG , Suisse
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	14,5 Mio CHF
Début de la construction	Décembre 2018
Réalisation finale	Mars 2020
Donneur d'ordre	FR Immobilien AG

DÉVELOPPEMENT DURABLE

MINERGIE-P®

Minergie-P

PRESTATIONS

Entrepreneur

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/arealueberbauung-furnierwerk/

Creation: 15.11.2026 21:04