CarGarantie G10 - Nouveau bâtiment administratif et de bureaux







BRÈVE DESCRIPTION

Implenia a construit le gros œuvre d'un bâtiment administratif et de bureaux.

LE PROJET

Car-Garantie Versicherungs-AG est un spécialiste paneuropéen des garanties pour les voitures d'occasion, les voitures neuves et les motos, avec un chiffre d'affaires annuel de 235 millions d'euros. Un nouvel immeuble de bureaux avec deux niveaux de parking souterrain en sous-sol devait être construit à Fribourg (siège) pour un coût d'environ 9 millions d'euros. Implenia a construit le gros œuvre avec un total d'environ 8 300 m^2 de surface de plafond répartis dans un bâtiment de 7 étages. Les murs en béton des étages supérieurs n'ont pas été traités (béton apparent) et ont été construits avec des coffrages muraux avec une peau de coffrage en acier inoxydable. Le sous-sol a été réalisé comme un réservoir blanc en partie avec des murs creux et a reçu un scellement supplémentaire avec un film composite de béton frais SikaProof dans les salles techniques.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Quantité totale 4 600 m^3 de béton, 600 t d'acier de construction, 800 m^2 de murs creux

DIFFICULTÉS

- Petite surface d'équipement de chantier
- Calendrier de construction serré et exigences en matière de béton apparent, d'où l'utilisation de coffrages en acier
- Réservoir blanc avec étanchéité composite en béton frais SikaProof
- Activation concrète du noyau

FACTS

Site	Freiburg , Allemagne
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	3,5 Mio EUR
Début de la construction	Janvier 2018
Réalisation finale	Août 2018
Constructeur-propriétaire	CarGarantie Versicherungs-AG
Direction de projet	Drees & Sommer
Architecte	Hetzel+Ortholf, Architekten BDA

PRESTATIONS

- Génie civil
- Construction en béton
- Construction industrielle
- Infrastructure