Neubau Wellnesshostel Aqua Allin





BRÈVE DESCRIPTION

Construction bois sur quatre étages avec façade en bois ventilée par l'arrière.

LE PROJET

Le Wellness Hostel 4000 avec l'Aqua Allin juste à côté constitue une construction pionnière en de nombreux égards dans les Alpes. Ce projet commun de deux donneurs d'ordres pose des jalons durables dans le développement à longue échéance de la destination de vacances qu'est Saas-Fee, dans la vallée de Saas.

Il s'agit d'un exemple de projet de partenariat réussi, qui associe divers prémisses du développement durable et de la construction alpine.

- Construction bois sur quatre étages avec façade en bois ventilée par l'arrière
- Espace bien-être avec sauna finlandais et bio, bain à vapeur, bain bouillonnant, balcon sur le glacier ainsi qu'espace bar ouvert à tous pour l'auberge de jeunesse et l'espace bien-être
- 310 m^3 de contreplaqué
- 980 m^2 de façade en bois

Le jury du « Prix Lignum 2015 » a classé le projet « Wellnesshostel 4000 & Aqua Allin, Saas-Fee » troisième pour l'utilisation innovante, qualitative et porteuse d'avenir du bois.

Étapes :

- planification en usine, production de la construction en bois : juillet – octobre 2013
- Mise en place de la construction en bois : novembre 2013
- Achèvement de la construction en bois : mai 2014

LES SERVICES EN DÉTAIL

- Construction en bois de plusieurs étages
- Construction de l'ossature bois
- Construction des panneaux bois
- Façade en bois

DIFFICULTÉS

- Plafonds composites béton-bois préfabriqués en usine

DURABILITÉ

L'hôtel a été construit selon le standard Minergie ECO. Le calcul de l'énergie grise sur l'ensemble du délai de planification et de construction a largement influencé le déroulement du chantier. L'énergie consommée par l'installation, y compris l'espace bien-être et la piscine, est couverte par un réseau de chauffage de proximité solaire spécialement développé à cet effet. Une partie de l'électricité consommée est produite par l'installation photovoltaïque sur le toit.

FACTS

Site	Panoramastrasse 1, Saas Fee , Suisse
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	1,2 Mio CHF
Début de la construction	Novembre 2013
Réalisation finale	Mai 2014
Constructeur-propriétaire	Schweizerische Stiftung für Sozialtourismus
Architecte	Steinmann & Schmid Architekten AG
Gestion de construction	Amobe Baumanagement
Gestion de construction	Amobe Baumanagement
Minergie	Minergie ECO

DÉVELOPPEMENT DURABLE

MINERGIE ECO — Minergie-ECO

MINERGIE® — Minergie-Standard

PRESTATIONS

Construction en bois

Construction des éléments