Europlex Cinémas Flon, Lausanne



BRÈVE DESCRIPTION

Le nouveau complexe multisalles installé en ville de Lausanne contribue au réaménagement, attendu depuis des décennies, de la Vallée du Flon, au cœur même de la Ville, en lieu et place de l'ancienne gare des marchandises et du Port-Franc. Le nouveau bâtiment s'érige en parallèle au bâtiment “Les Colonnades”, d’une architecture semblable mais dont les affectations sont différentes. Les deux entités voisinent le tout nouveau garage souterrain public et constituent, à l'aval de la place de l'Europe créée il y a peu, l'autre extrémité d'un quartier en mutation complète.

LE PROJET

Quatre salles, soit deux petites et deux de moyenne grandeur prennent place dans les étages inférieurs. Leur accès/foyer se situe au niveau -2, tandis que celui des salles supérieures (une grande et deux moyennes) est logé au niveau +1. L'enceinte en béton armé constitue également la structure principale du bâtiment qui repose sur un réseau de pieux forés, appuyés sur le toit molassique que dessine en profondeur le profil de la Vallée du Flon. La structure intérieure est principalement constituée de porteurs ponctuels, surmontés d'une charpente métallique supportant une toiture mixte, tôle et béton.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Cette dynamique a été rendue possible grâce à l'adoption, en 1999, d'un plan d'extension qui tient compte de l'aspect historique du développement urbain dans ce secteur, reprenant les tracés orthogonaux et les gabarits généraux, tout en permettant la préservation des bâtiments les plus intéressants sur le plan de l'architecture. La construction présente 52'000 m^3 de volume bâti, répartis sur six niveaux, soit trois étages souterrains et deux hors-sol, plus un rez-de-chaussée Cette configuration permet d'abriter 7 salles de cinéma, qui offrent de 190 à 482 places et totalisent 1'952 sièges. Au rez, le programme réserve de plus, 900 m^2 de surfaces commerciales divisibles qui établissent un pendant avec le bâtiment

voisin, dont l'esthétique générale et la nature constructive reprennent les thèmes principaux retenus pour l'édifice du cinéma multisalles.

Volume de construction : 52'000 m^3

FACTS

Site	Rue de Genève Rue du Port-Franc 16 1003 , Lausanne , Suisse
Statut	Terminé
Début de la construction	Juin 2002
Réalisation finale	Juin 2003
Architecte	Archint International - Los Angeles et P. Plancherel et A. Schmid Architectes associés SA – Lausanne + Exécution : P. Plancherel et A. Schmid Architectes associés SA – Los Angeles.

PRESTATIONS

Construction neuves