Green Village Route de Ferney



BRÈVE DESCRIPTION

Le bâtiment porte le nom du protocole de Montréal, un accord international signé en 1987 par 24 pays pour réduire de moitié le nombre de substances qui endommagent la couche d'ozone. En 2009, il est devenu le premier protocole environnemental universellement ratifié, avec 196 pays signataires.

LE PROJET

Les habitants de l'immeuble Montreal bénéficient de tous les avantages d'un projet innovant au cœur du quartier international de Genève. Entouré d'une végétation luxuriante et relié à la ville par un large réseau de transports publics et de mobilité douce, cet immeuble commercialisé en copropriété comprend 48 appartements à l'étage donnant sur un espace au rez-de-chaussée qui accueillera une crèche.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Construction de montages en bois

DIFFICULTÉS

Monter des éléments de paroi extérieure préfabriqués en bois sans grue en respectant les prescriptions de la Suva en vigueur.

DURABILITÉ

Le Green Village dans la ville du Grand-Saconnex est le premier projet immobilier à Genève (et l'un des trois projets pilotes

en Suisse) à suivre les principes de One Planet Living ®.

La vision environnementale du projet se concentre sur la maximisation des espaces verts. Une attention particulière a été accordée à l'efficacité énergétique et aux aspects environnementaux lors du développement du site, en intégrant les derniers développements dans ce domaine. Afin de répondre aux normes d'efficacité énergétique très élevées du canton de Genève, les bâtiments seront très efficaces sur le plan énergétique et fonctionneront à 100 % avec des énergies renouvelables, des capteurs éothermiques, des panneaux solaires et de l'énergie en réseau (micro-grid), ce qui permettra d'obtenir une empreinte carbone nulle.

FACTS

Site	Genf , Suisse
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	420'000 CHF
Début de la construction	Septembre 2021
Réalisation finale	Novembre 2021
Constructeur-propriétaire	Sottas SA, Rue de l'Industrie 30, CH-1630 bull
Direction générale	Implenia Switzerland Ltd
Architecte	LIN.ROBBE. SEILER Rue des Pâquis 35 CH-1201 Genève
Gestion de construction	World Council of Churches 1 Route of the Morillon CH-1218 Le Grand Saconnex
Gestion de construction	World Council of Churches 1 Route of the Morillon CH-1218 Le Grand Saconnex

PRESTATIONS

Construction en bois

Immobilier