KUKA Entwicklungs- und Technologiezentrum





BRÈVE DESCRIPTION

Ce projet est un véritable exemple de collaboration collégiale avec le maître d'ouvrage. La planification et la construction du bien immobilier ont été réalisées en commun pour garder une bonne vue d'ensemble sur les coûts et l'exploitation.

LE PROJET

Sur près de 38 000 m^2 de surface de plancher brute, des postes de travail pour 850 collaborateurs, des salles de conférence ainsi qu'une nouvelle cantine pour tous les employés sur place ont été construits dans la Zugspitzstrasse. Un showroom représentatif est annexé aux hangars de test des robots.

Afin que la construction neuve respecte le budget et les délais prévus, le maître d'ouvrage a demandé à la succursale Grands projets de planifier et réaliser le bâtiment en coopération avec la succursale de Munich. La première phase a consisté à retravailler le projet afin qu'il puisse être réalisé avec le budget spécifié d'environ 60 millions d'euros. Les exigences fonctionnelles strictes ont été conservées et les coûts du chantier confirmés.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Réalisation à partir de la phase de planification 1 HOAI (règlement allemand pour les honoraires d'architecte et d'ingénieur) et construction clés en main.

FACTS

Site	Zugspitzstraße 140, Augsbourg , Allemagne

Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	56,45 Mio EUR
Début de la construction	Mai 2013
Réalisation finale	Avril 2016

PRESTATIONS

- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Construction de bâtiments
- Immobilier
- Hochbau (Deutschland)