# Metris




## BRÈVE DESCRIPTION

Exploitation optimale des surfaces et standard énergétique élevé pour le complexe résidentiel près du parc Arnulf à Munich.

## LE PROJET

Le complexe est composé d'un immeuble de douze étages et de six autres bâtiments reliés entre eux, disposés le long de l'axe vert du parc Arnulf. En plus des délais et des coûts, une attention toute particulière a été apportée aux prescriptions relatives au développement durable.

## LES SERVICES EN DÉTAIL

Réalisation clés en main d'un bâtiment de bureaux et administratif avec salle de conférence, cantine et garage souterrain.

## DURABILITÉ

La qualité écologique élevée du Metris est confirmée par la certification Or du label LEED® de l'U.S. Green Building Council.

## FACTS

| | |
|---|---|
| **Site** | Helmholtzstraße 15, München , Allemagne |
| **Statut** | Terminé |
| **Volume de construction (valeur de nos services)** | 59 Mio EUR |
| **Début de la construction** | Septembre 2008 |
| **Réalisation finale** | Mars 2010 |
| **Donneur d'ordre** | GIG 2 Objekt MK 2 GmbH & Co. KG, München |
| **Architecte** | Architekturbüro SAM, München |
| **Espace commercial** | 46144 $m^2$ |
| **Nombre d'étages supérieurs** | 11 |
| **Nombre d'étages du sous-sol** | 2 |
| **Nombre de places de stationnement** | 270 |

## DÉVELOPPEMENT DURABLE

LEED Gold Certified

## PRESTATIONS

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilier

Hochbau (Deutschland)

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/metris-2/

Creation: 17.11.2026 11:12