Résidence les Tilleuls, Chavannes



BRÈVE DESCRIPTION

Le bâtiment occupe une parcelle plate, à la géométrie équilibrée, en bordure d'une zone de construction de moyenne densité.

LE PROJET

Le projet, construit sur cinq niveaux, plus rez et un sous-sol, offre deux corps de bâtiment parallèles, unis par un élément de liaison, affecté aux circulations verticales. Dessinés avec soin et sobriété, les immeubles se distinguent par des façades aux percements bien calibrés, distribués avec rigueur sur les plans tournés vers l'intérieur et les pignons, tandis que les faces externes s'affirment par les lignes horizontales des généreux balcons qui courent sur toute la longueur. Cette composition moderne est encore soulignée par une marquise élancée qui coiffe élégamment le niveau supérieur. Cet élément, teinté en anthracite renforce l'effet de couverture et tranche avec vigueur sur le blanc des façades.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Desservie par des réseaux de transport privés et publics de premier ordre, la commune assume un développement de bonne qualité et est en voie de compenser rapidement une politique urbanistique et d'aménagement restée, pendant plusieurs décennies, en déséquilibre et mal ciblée. L'immeuble résidence Les Tilleuls concourt précisément à cet heureux redéploiement et offre, dans une enveloppe élégamment architecturée, 24 appartements à vendre en propriété individuelle, accompagnés d'un garage souterrain d'une capacité de 29 véhicules, 6 places étant par ailleurs aménagées en surface.

Volume de construction : 12'000 m^3

FACTS

Site	Route de la Maladière 28 1022 , Chavannes-près-Renens , Suisse
Statut	Terminé
Début de la construction	Juin 2007
Réalisation finale	Juin 2008
Architecte	Nicolas Tardin Renens

PRESTATIONS

Construction neuves