Saint-Gall, construction neuve Schuppis









BRÈVE DESCRIPTION

Pour agrandir le siège de la société K+D SA dans la zone commerciale Schuppis à Saint-Gall, un bâtiment complémentaire avec un garage souterrain sur quatre niveaux et cinq étages a été construit.

LE PROJET

Le bâtiment s'élève sur une superficie de 55 x 30 m et avoisine directement le bâtiment de production existant Schuppis 8, qui n'a qu'un étage et dont les fondations sont planes. Les conditions locales exigeantes, comme le terrain hétérogène (moraine souple et inondée en haut, moraine très sollicitée en bas), les eaux souterraines, la profondeur impressionnante de la fouille de 11,5 m, les bâtiments voisins ainsi que l'emplacement de montage et logistique confiné ont requis des solutions innovantes. Implenia Travaux spéciaux de génie civil a choisi de réaliser la fouille globale avec des pieux forés avec une méthode à couronnement, avec le gros œuvre en béton du garage souterrain jusqu'au bord supérieur du terrain.

LES SERVICES EN DÉTAIL

- Excavation de la fouille : 21 800 m^3
- Paroi de pieux forés : 212 pieux forés DN 1000, L = 23,5 m

- Fondation : 39 pieux forés DN 1000/1200, L = 9-11 m, 22 pc. pieux auxiliaires DN 1000, L = 8 m, avec profilés en acier HEB 400
- Puits filtrant : 7 pc. DN 1000/400
- Plafonds d'étayage : 3500m^3 construction en béton

DIFFICULTÉS

Terrain hétérogène, niveau élevé des eaux souterraines, bâtiments voisins, espace confiné.

FACTS

Site	Schuppisstrasse 10, Saint-Gall , Suisse
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	4,5 Mio CHF
Début de la construction	Février 2015
Réalisation finale	Décembre 2015
Constructeur-propriétaire	K+D Immo AG
Donneur d'ordre	K+D Immo AG
Direction de projet	Kellenberger Ingenieur AG
Auteur du projet	Borgogno Eggenberger + Partner AG
Gestion de construction	Borgogno Eggenberger + Partner AG
Gestion de construction	Borgogno Eggenberger + Partner AG

PRESTATIONS

Fondations spéciales