Sur la place de la Fonderie M1.2.1





BRÈVE DESCRIPTION

Un nouveau quartier résidentiel attrayant est en train de voir le jour sur les rives de la Glatt à Dübendorf. Une fois les quatre étapes achevées, le quartier comptera au total quelque 385 logements, 60 chambres médicalisées et un nouveau parc urbain.

LE PROJET

La troisième étape comprend deux immeubles d'habitation avec 36 appartements. Les exigences architecturales élevées sont prises en compte avec une façade en briques du côté de la Giessenplatz et une façade vitrée du côté de la Glatt. Les logements locatifs attrayants avec vue sur la verdure sont prévus dans un segment de prix moyen à élevé.

DIFFICULTÉS

Logistique de construction / exigences architecturales

DURABILITÉ

Les deux immeubles collectifs sont construits dans le respect des critères d'exclusion Minergie-ECO et répondent aux critères de durabilité du label greenproperty ; Le premier label de qualité global suisse pour l'immobilier durable selon l'approche ESG (Environmental, Social and Governance).

PLUS D'INFORMATION

Website

FACTS

Site	Dübendorf , Suisse
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	22 Mio CHF
Début de la construction	Février 2020
Réalisation finale	Décembre 2021
Constructeur-propriétaire	Credit Suisse Real Estate Fund Siat Ein Immobilienfonds der Credit Suisse AG www.credit-suisse.com/real-estate
Direction générale	bc2S group gmbh, CH-8152 Glattpark (Opfikon)
Architecte	Theo Hotz AG, Architekten+Planer, CH-8034 Zürich
Auteur du projet	Henauer Gugler AG CH-8021 Zürich
Gestion de construction	Implenia Schweiz AG, Division Buildings, CH-8305 Dietlikon
Planification	Vetschpartner Landschaftsarchitekten, AG CH-8001 Zürich
Taille de la parcelle	8977 m^2
Volume du bâtiment	28150 m^2
Nombre d'appartements	36
Nombre de places de stationnement	122
Gestion de construction	Implenia Schweiz AG, Division Buildings, CH-8305 Dietlikon
Technique de mesure, de commande et de régulation (MCR)/Automatisation du bâtiment (AG) planificateur	pbp ag engineering, CH-8051 Zürich
Chauffage-ventilation-climatisation-sanitaire (CVCS) planificateur	Balzer Ingenieure AG, CH-7000 Chur

PRESTATIONS

Construction neuves

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/sur-la-place-de-la-fonderie-m121/

Creation: 19.11.2026 19:28