Centre de recherche TRON









BRÈVE DESCRIPTION

Implenia construit un centre de recherche biopharmaceutique à Mayence.

LE PROJET

En collaboration avec les partenaires ARGE Gemünden et Apleona, Implenia (chef de file technique) s'est vu confier la construction clés en main du nouveau bâtiment de recherche TRON d'environ 10 000 m2 sur le site de la médecine universitaire de Mayence. La commande pour la réalisation a été passée après que les partenaires du groupement aient déjà élaboré la planification jusqu'au permis de construire dans une phase de pré-construction en collaboration partenariale avec le client.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Le nouveau bâtiment de recherche durable avec des laboratoires et des bureaux est construit selon les plans de Nickl & Partner, Munich/Berlin. De nouveaux diagnostics et substances actives pour le traitement immunothérapeutique de maladies graves seront développés au Römerlager et des chercheurs du monde entier feront avancer ensemble une médecine de pointe exceptionnelle.

L'agence Hochbau de Francfort planifie et construit le complexe de recherche et de laboratoire, y compris l'équipement de laboratoire, un parking souterrain de deux étages ainsi que les aménagements extérieurs.

Après une phase de préqualification en deux étapes en 2023, Implenia a tout d'abord obtenu le mandat de planification et l'a mis en œuvre à partir de janvier 2024 dans le cadre des coûts prédéfinis d'une convention de coûts cibles. La demande de permis de construire a été déposée avant la date limite. La commande pour la réalisation clé en main a été passée en octobre 2024.

DURABILITÉ

Le système P.ING (Pre-Check. Immobilien nachhaltig Gestalten), développé dans le cadre d'un projet de recherche avec l'université de Mayence, sert de base et est perfectionné ; les critères du QNG-PLUS sont ainsi documentés et évalués scientifiquement. Le projet obtient la mention QNG-PLUS "très bien".

PLUS D'INFORMATION

Images : © Nickl & Partner

FACTS

Site	Am Römerlager/Alte Zahlbacher Str. 66, Mainz , Allemagne
Statut	En construction
Volume de construction (valeur de nos services)	43 Mio EUR
Début de la construction	Janvier 2025
Réalisation finale	Octobre 2027
Usage	Forschung, Labor, Büro
Constructeur-propriétaire	TRON gGmbH, Mainz
Architecte	Nickl & Partner Architekten, München/Berlin
ARGE	✓
Volume du bâtiment	10700 m^2
Nombre d'étages supérieurs	6
Nombre d'étages du sous-sol	2

PRESTATIONS

- Schlüsselfertiger Neubau
- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/tron/

Creation: 19.11.2026 00:18