Winterthur Lokstadt Krokodil









BRÈVE DESCRIPTION

La construction en bordure d'îlot sur quatre côtés avec un parking au 1er sous-sol est prévue sur 3 côtés avec 6 étages.

LE PROJET

Vers la place centrale de dialogue, 8 étages seront réalisés en propriété par étage. La place centrale du quartier sera plantée de nombreux arbres et la cour intérieure sera aménagée en oasis de verdure avec de nombreuses plantes indigènes. L'ensemble de la planification et de la réalisation est réalisé en BIM (Building Information Modeling) 3D. Les murs sont réalisés en ossature et produits en tant qu'éléments à Rümlang. Les plafonds des étages sont en panneaux CLT avec un remplissage supplémentaire de gravillons.

LES SERVICES EN DÉTAIL

- Planification de la construction en bois
- Production d'éléments
- Travail de montage de la construction jusqu'à et avec les façades en bois

DIFFICULTÉS

Le corps du bâtiment du Crocodile est conçu comme une construction en bois à partir du rez-de-chaussée. Ce type de construction permet d'économiser de l'énergie grise par rapport à une construction massive conventionnelle et soutient ainsi les objectifs de durabilité.

DURABILITÉ

Minergie-P, Société à 2000 watts, Objectifs de performance énergétique SIA

PLUS D'INFORMATION

Maître d'ouvrage Implenia Immobilien AG CH-8400 Winterthur

Architecte ARGE Baumberger & Stegmeier Architekten et KilgaPopp Architekten CH-8400 Winterthur

Hager Partner AG CH-8032 Zurich

Ingénieur Dr. Grob & Partner AG CH-Winterthur

Physique du bâtiment Pirmin Jung Ingenieure AG CH-6026 Rain

Ingénieur en construction bois Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG CH-8006 Zürich

FACTS

Site	Winterthur , Suisse
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	17 Mio CHF
Début de la construction	Mai 2018
Réalisation finale	Juin 2020
Constructeur-propriétaire	Implenia Immobilien AG, Winterthur
Architecte	ARGE Baumberger & Stegmeier Architekten und KilgaPopp Architekten, Winterthur; Hager Partner AG, Zürich

DÉVELOPPEMENT DURABLE

2000 Watt Areal

Minergie-P

PRESTATIONS

Construction en bois

Planification technique du bâtiment

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/winterthur-lokstadt-krokodil/

Creation: 14.11.2026 00:26