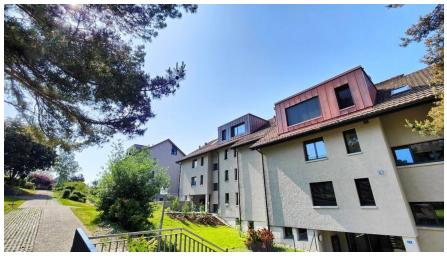
Adlikon Leebern









BREVE DESCRIZIONE

Il progetto Adlikon Leebern si articola in tre fasi, che vengono realizzate una dopo l'altra. Il volume del contratto ammonta a circa 1,7 milioni di franchi svizzeri.

PROGETTO

Nell'ambito del progetto, i singoli edifici residenziali vengono ristrutturati e ampliati. Il compito principale di Implenia Holzbau è quello di rinnovare le capriate del tetto esistenti degli edifici residenziali e, in alcuni casi, di aggiungere estensioni come abbaini, logge e rientranze del tetto. Inoltre, il sottotetto di tutte le case viene ampliato dall'interno.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Rifacimento delle capriate del tetto

- Sottotetto
- Controventatura
- Lucernario

- Rinnovo dell'isolamento termico

Conversione dei sottotetti

- Costruzione di botole/loggi/scale/incassi del tetto
- Finiture interne a vista

SFIDE

- Coordinamento delle fasi di costruzione a tempo limitato
- Agilità nelle nuove procedure emergenti nel processo di ristrutturazione
- Ristrutturazione con occupazione continuata dei piani inferiori

SOSTENIBILITÀ

- Riqualificazione energetica dei sottotetti

FATTI

Località	Gheidstrasse , Adlikon , Svizzera
Stato	In costruzione
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	1,7 M CHF
Inizio della costruzione	Gennaio 2021
Completamento	Dicembre 2023
Proprietario dell'edificio	Vorsorgefond der Brütsch/Rüegger Holding AG, 8902 Urdorf
Architetto	Kunz + Pleisch Architekten GmbH, 8005 Zürich
Progettista	Timbatec Schweiz AG, 8005 Zürich
Gestione della costruzione	Vasio AG, 8600 Dübendorf
Gestione della costruzione	Vasio AG, 8600 Dübendorf

SERVIZI

Ristrutturazioni

Costruzione legno