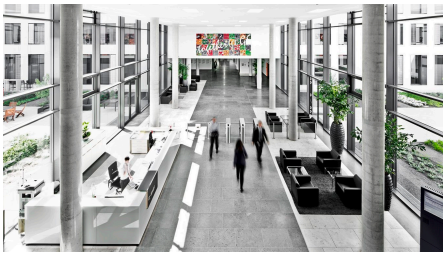
Edificio uffici BASF Pfalzgrafenstraße









BREVE DESCRIZIONE

Edificio per uffici con annesso parcheggio multipiano sulle rive del Reno a Ludwigshafen sviluppato, progettato e costruito in tempi record.

PROGETTO

Nel quartiere Rheinufer Süd di Ludwigshafen è stata sviluppata, progettata e realizzata in tempi record la nuova costruzione di un immobile per uffici e del relativo parcheggio multipiano. Oltre all'architettura attraente e moderna, i fattori chiave di successo per l'incarico sono stati il concetto generale coerente basato sull'approccio olistico alla proprietà e i tempi di realizzazione estremamente brevi. Dopo soli 25 mesi di pianificazione, approvazione e costruzione, gli utenti si sono trasferiti nei loro nuovi uffici.

La gestione complessiva del progetto è stata affidata al ramo costruzioni edili del Project Development. Le filiali Grandi Progetti e Karlsruhe sono state responsabili della pianificazione e della costruzione dell'edificio per uffici, mentre Implenia Fassadentechnik ha progettato e realizzato la facciata.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Sviluppo e gestione di progetti, pianificazione dalla LPh 1 HOAI e costruzione chiavi in mano di edifici per uffici e parcheggi multipiano, consulenza FM e gestione.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Immagini: (c) atp architects

FATTI

Località	Pfalzgrafenstraße 1, Ludwigshafen , Germania
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	80 M EUR
Inizio della costruzione	Settembre 2012
Completamento	Novembre 2014
Committente	Bilfinger one RSL GmbH
Architetto	ATP N+M Frankfurt
Pianificazione generale	✓
Volume di costruzione	60000 m^2
Spazio commerciale	38000 m^2
Numero di piani superiori	5
Numero di appartamenti	1
Numero di posti auto	920

SERVIZI

- Schlüsselfertiger Neubau
- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Partenariati pubblici e privati
- Fassadentechnik