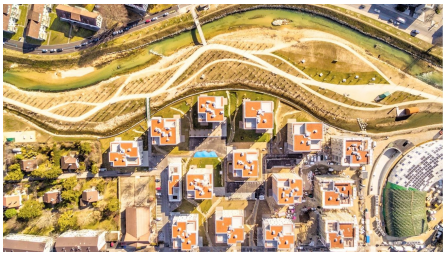
Biel Wohnüberbauung Jardin du Paradis









BREVE DESCRIZIONE

Nuova costruzione di un complesso residenziale con asilo nido e locali commerciali vicino al centro di Bienne.

PROGETTO

Nuova costruzione di un complesso residenziale con centro diurno e locali commerciali vicino al centro di Bienne. I 279 appartamenti in affitto sono suddivisi in 15 edifici di 4-7 piani ciascuno. I dintorni sono stati progettati in base al carattere del quartiere e del fiume Schüss adiacente, con passerelle e parchi giochi.

Gli edifici sono collegati tra loro al piano terra da un garage con 260 posti auto. Tutti gli appartamenti sono raggiungibili dal parcheggio senza scalini.

SFIDE

Il sito si trova nel centro della città di Biel, sull'isola di Schüss, e il progetto ha provocato diversi conflitti con la fitta costruzione e l'installazione del sito per ospitare le grandi quantità di materiali e lavoratori edili.

SOSTENIBILITÀ

Il complesso residenziale è stato costruito secondo lo standard certificato Minergie. I proprietari dell'edificio hanno optato per la generazione di calore con pompe di calore ad acqua di falda, che possono essere supportate da un impianto fotovoltaico in una fase successiva.

Le stazioni di mobilità elettrica nel parcheggio promuovono l'uso efficiente dell'energia sostenibile.

FATTI

Località	Biel , Svizzera
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	86,5 M CHF
Inizio della costruzione	Ottobre 2015
Completamento	Agosto 2018
Proprietario dell'edificio	Previs Vorsorge Brückfeldstrasse 16 3001 Bern Referenzperson: Markus Mürner
Architetto	kpa architekten bern ag
Volume di costruzione	136902 m^2
Numero di piani superiori	7
Numero di appartamenti	279

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE®

Minergie-Standard

SERVIZI

Costruzioni nuove