Centre d'Activités Onex-Jardins



BREVE DESCRIZIONE

L'edificio si trova al confine tra i comuni di Onex e Lancy, sull'Avenue des Grandes-Communes. La sua posizione arretrata definisce uno spazio che segna l'ingresso alla città di Onex da un lato ed enfatizza la transizione dallo sviluppo commerciale all'area residenziale esistente dall'altro.

PROGETTO

Lo scopo originario dell'edificio era quello di facilitare le attività miste, il che richiedeva una struttura portante che rendesse più facile per gli utenti organizzare lo spazio come desiderano. L'edificio si compone di tre strutture, un corpo centrale con quattro piani terra rivolti a sud verso l'Avenue des Grandes-Communes e due ali parallele con tre piani terra rivolti a est-ovest e aperti sui giardini degli orti. Anche questi due elementi sono destinati a essere ampliati in una seconda fase. Queste tre strutture sono collegate da una rete di circolazione orizzontale di corridoi vetrati e ponti disposti intorno a due nuclei di circolazione verticale che distribuiscono i piani.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Il programma prevede un atrio principale con una superficie di 1.800 m^2. Per ogni piano sono disponibili 1.640 m^2 , più un'area amministrativa divisibile di 440 m^2. I locali tecnici, i 140 posti auto e gli 800 m^2 di magazzino sono collocati in due livelli interrati. Implenia, che voleva riunire tutti i suoi reparti sotto un unico tetto e occupa il 90% dello spazio, ha richiesto un leggero adattamento del programma originale alle sue esigenze. Le attività amministrative sono state logicamente dislocate sui piani, solo il piano terra è stato adattato per ospitare la reception e, nella parte centrale dell'edificio, tutte le sale conferenze. Le aree rimanenti, principalmente al piano terra, sono destinate ai negozi.

I volumi principali, che si materializzano in modo diverso a seconda della loro posizione e del loro orientamento,

sottolineano la testa della composizione. Le due ali hanno una forte impronta orizzontale ottenuta trattando i nuclei in calcestruzzo prefabbricato nero, minimizzando le molteplici divisioni verticali create dalla separazione degli uffici. La testata, incorniciata da due vele di calcestruzzo grigio cassero, è coperta da una griglia metallica che si estende su tutta la facciata sud, fornendo un'efficace schermatura solare e contribuendo all'aspetto forte dell'edificio.

Volume di costruzione: 50.700 m^3

FATTI

Località	Chemin de l'Echo 1-3 1213 , Onex , Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2006
Completamento	Giugno 2008
Architetto	Fabio Fossati Architectes - Chêne-Bougeries + Projet : Fabio Fossati & Fernand Montavon + Collaboratrice: Valérie Dasci-Lassout

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE®

Minergie-Standard

SERVIZI

Costruzioni nuove