# Promenade des Artisans, Meyrin





## BREVE DESCRIZIONE

Il progetto Promenade des Artisans a Meyrin, originariamente previsto per grandi ville, è stato convertito in un edificio residenziale con 66 appartamenti adatti all'età e zone di attività a causa della necessità di strutture mediche.

## PROGETTO

Il progetto è il risultato di un lungo sviluppo. In origine, il sito faceva parte del piano di sviluppo del quartiere Champs-Fréchets di Meyrin, elaborato negli anni Ottanta. L'area era destinata a grandi ville, ma l'urgente necessità di strutture socio-sanitarie ha portato a modificare i piani. Tuttavia, non è stato trovato nessun operatore che volesse rilevare il CMS in costruzione. L'attenzione è stata quindi spostata sugli alloggi per anziani. Il programma prevedeva quindi la costruzione di un edificio con 66 appartamenti e spazi commerciali. Per soddisfare le esigenze dei residenti, a questi ultimi è stato riservato un piano terra a pianta aperta, mentre tre piani e un attico con appartamenti adattati rispondono alle esigenze speciali dei residenti. Il piano interrato ospita cantine, rifugi, locali tecnici e parcheggi interni.

## SERVIZI IN DETTAGLIO

L'edificio è stato costruito nel quartiere degli Champs-Fréchets parallelamente agli edifici esistenti. Il frontone nord-est è stato rimosso per mantenere la vista sul quartiere. Gli appartamenti sono bilocali con cucina a vista, a cui si accede tramite due scale facilmente accessibili. Offrono uno spazio abitativo di circa 60 metri quadrati. Gli appartamenti dell'attico hanno una terrazza. La profondità dell'edificio offre a ogni appartamento un ampio accesso alla facciata, che garantisce una bella incidenza di luce. L'accesso alle aree di attività avviene attraverso un'ampia hall centrale.

Volume dell'edificio: 26.412 $m^3$

## FATTI

| | |
|---|---|
| **Località** | Rue des Lattes 21a, 21b et 21c 1217 , Meyrin , Svizzera |
| **Stato** | completata |
| **Inizio della costruzione** | Giugno 2016 |
| **Completamento** | Giugno 2018 |
| **Architetto** | AUB Architecture et urbanisme Broennimann SA - Genève |

## SOSTENIBILITÀ

MINERGIE®

Minergie-Standard

## SERVIZI

Costruzioni nuove

https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/promenade-des-artisans-entreprise-totale/

Creation: 18.11.2026 18:37