Scuole, sala





BREVE DESCRIZIONE

Con un progetto di PPP, la città di Halle (Saale) è riuscita a ristrutturare nove scuole nonostante le ristrettezze di bilancio.

PROGETTO

Nell'ambito di un progetto PPP, la città di Halle (Saale) è riuscita a ristrutturare nove scuole nonostante le ristrettezze di bilancio. La considerazione dei costi del ciclo di vita nella scelta dei materiali, del concetto energetico e della facciata alleggerisce il comune anche a lungo termine. Per ottenere un alto livello di identificazione con la scuola, gli alunni sono stati coinvolti nella realizzazione del progetto.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Gestione del progetto, finanziamento finale e intermedio, pianificazione, ammodernamento e nuova costruzione chiavi in mano, gestione.

SFIDE

L'ottimizzazione dei costi del ciclo di vita è stata un obiettivo fondamentale per tutte le scuole del progetto di partenariato pubblico-privato: ad esempio, un sistema BUS intelligente e il sistema di gestione centrale dell'edificio registrano tutti i consumi dei media e alcuni dati caratteristici specifici dell'uso. Questo garantisce la conformità al consumo di media concordata contrattualmente ed è ulteriormente ottimizzato dall'installazione di un sistema di gestione dell'energia da parte dell'operatore.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Immagini: (c) Fechner & Tom

FATTI

Località	Halle , Germania
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	61 M EUR
Inizio della costruzione	Agosto 2009
Completamento	Novembre 2011
Committente	Projektgesellschaft PPP Schulen Halle GmbH
Architetto	S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH, Leipzig u.a.
Spazio commerciale	59700 m^2

SERVIZI

- Sanieren, Umbauen und Revitalisieren
- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Partenariati pubblici e privati
- Immobili
- Schlüsselfertiger Neubau