Wohn- und Gewerbeüberbauung Witenzelg









BREVE DESCRIZIONE

Il complesso residenziale e commerciale di Witenzelg è un complesso residenziale con 10 edifici di appartamenti. È stato costruito secondo lo standard Minergie.

PROGETTO

Il progetto di edilizia residenziale comprende dieci edifici di appartamenti, un garage e un'autorimessa. Sono stati costruiti 144 appartamenti in affitto, 22 condomini e 15 unità commerciali.

SFIDE

- Scavo con concetto di protezione del suolo, terreno saturo d'acqua, pareti di chiodi e sistema di pali.
- Appartamenti sofisticati e di alta qualità costruttiva.
- Facciata con un'alta percentuale di legno.

SOSTENIBILITÀ

Gli edifici vengono riscaldati con l'acqua del lago di Costanza e viene prodotta acqua calda. Ogni edificio ricava l'energia

necessaria dall'acqua del lago con una propria pompa di calore. Inoltre, l'intero sito è privo di auto in superficie e certificato Minergie.

FATTI

Località	Reckholdernstrasse 11, Romanshorn , Svizzera
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	49,13 M CHF
Inizio della costruzione	Giugno 2014
Completamento	Maggio 2017
Proprietario dell'edificio	Felix Partner Immobilien AG c/o PROVIDA Management Services AG, Romanshorn
Architetto	Felix Partner Architektur AG, Zürich
Zona giorno	19340 m^2
Spazio commerciale	667 m^2
Ingegnere civile	Ingenieurbüro Felix Anderes AG, Kreuzlingen

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE® Minergie-Standard

SERVIZI

Costruzioni nuove