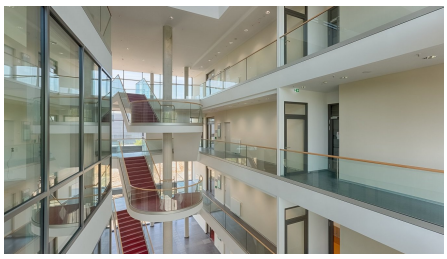
Biologie-Forschungsneubau an der Universität Mainz









ZUSAMMENFASSUNG

Implenia hat das neuen Biologie-Forschungszentrums auf dem Campus der Johannes Gutenberg-Universität JGU Mainz in zwei Bauabschnitten schlüsselfertig errichtet.

DAS PROJEKT

Die Implenia Hochbau-Niederlassung Frankfurt hat in ARGE mit der Wolfferts Gebäudetechnik das neue Biologie-Forschungszentrums auf dem Campus der Johannes Gutenberg-Universität JGU Mainz schlüsselfertig errichtet. Einschließlich Planung und Wartung hat das Projekt einen Auftragswert von rund knapp 70 Millionen Euro.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Die Neubauten hat die JGU Mainz erstmals auf Basis einer funktionalen Leistungsbeschreibung direkt erteilt. Implenia hat alle erforderlichen Planungsleistungen inklusive Genehmigungsplanung, alle ergänzenden Fachplanungen, Berechnungen und Gutachten bis zur Ausführungsreife, die Werk- und Montageplanung und die Revisionsplanung über alle notwendigen

Gewerke erbracht.

Die beiden Neubauten dienen primär der Forschung. Hier sind neben den Laborbereichen eine Tierhaltung, Büroräume, ein kleiner Hörsaal und studentische Arbeitsplätze untergebracht. Die elf Professuren des Fachbereichs sowie rund 200 Mitarbeiter finden in den Gebäuden Platz.

Die Forschungsrichtung ist proteinbiochemisch, molekular- und zellbiologisch sowie tierexperimentell orientiert. Das Gebäude gliedert sich in ein Erdgeschoss, drei Obergeschosse und ein Untergeschoss. In den Obergeschossen und im Erdgeschoss befinden sich die Labor- und Bürobereiche sowie der Hörsaal. Das Untergeschoss ist überwiegend mit Tierhaltungsräumen für Insekten, Fische, Frösche und Reptilien belegt. Im Untergeschoss ist eine Technikzentrale untergebracht, zwei weitere befinden sich auf dem Dach.

HERAUSFORDERUNGEN

Insbesondere die komplexe technische Ausstattung mit gebäudetechnischen Komponenten mit verschiedenen Klimazonen, wie Kühl- und Klimakammern, Labortechnik erforderte eine komplexe Rohbauplanung.

WEITERE INFORMATIONEN

Bilder: (c) Jürgen Arlt

FACTS

Standort	Dalheimer Weg , Mainz , Deutschland
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	70 Mio. EUR
Baubeginn	Mai 2016
Fertigstellung	Juni 2020
Auftraggeber	JGU Mainz
Architekt	Hammeskrause Architekten, Stuttgart
Planung	pbr Architekten Ingenieure, Frankfurt
Gewerbefläche	20300 m^2
Anzahl Obergeschosse	3
Anzahl Untergeschosse	1

LEISTUNGEN

- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Immobilien
- Schlüsselfertiger Neubau

https://implenia.com/referenzen/detail/ref/biologie-forschungsneubau-an-der-universitaet-mainz/

Creation: 20.11.2026 19:14