# Green Village Route de Ferney




## ZUSAMMENFASSUNG

Das Gebäude ist nach dem Montrealer Protokoll benannt, einem internationalen Abkommen, das 1987 von 24 Ländern unterzeichnet wurde, um die Anzahl der Stoffe, die die Ozonschicht schädigen, um die Hälfte zu reduzieren. Im Jahr 2009 wurde es mit 196 unterzeichnenden Ländern zum ersten universell ratifizierten Umweltprotokoll.

## DAS PROJEKT

Die Bewohner des Montreal-Gebäudes profitieren von allen Vorteilen eines innovativen Projekts im Herzen des internationalen Viertels von Genf. Umgeben von einer üppigen Vegetation und verbunden mit der Stadt durch ein breites Netz an öffentlichen Verkehrsmitteln und sanfter Mobilität, umfasst dieses als Stockwerkeigentum vermarktete Gebäude 48 Wohnungen im Obergeschoss mit Blick auf einen Bereich im Erdgeschoss, der eine Kindertagesstätte beherbergen wird.

## LEISTUNGEN IM DETAIL

Montagebau in Holz

## HERAUSFORDERUNGEN

Vorfabrizierte Aussenwandelemente aus Holz ohne Kran unter den gel-tenden Suva-Vorschriften montieren.

## NACHHALTIGKEIT

Das Green Village in der Stadt Grand-Saconnex ist das erste Immobilien-projekt in Genf (und eines von drei Pilotprojekten

in der Schweiz), das den Prinzipien von One Planet Living ® folgt.

Die Umweltvision für das Projekt konzentriert sich auf die Maximierung der Grünflächen. Bei der Entwicklung des Standorts wurde besonderes Augenmerk auf Energieeffizienz und Umweltaspekte gelegt, indem die neuesten Entwicklungen in diesem Bereich in die Planung einbezogen wurden. Um die sehr hohen Energieeffizienzstandards des Kantons Genf zu erfüllen, werden die Gebäude sehr energieeffizient sein und zu 100 Prozent mit erneuerbarer Energie betrieben werden, von eothermischen Sensoren, Sonnenkollektoren und vernetzter Energie (Micro-Grid), was zu einem kohlenstofffreien Fußabdruck führt.

## FACTS

| | |
|---|---|
| **Standort** | Genf , Schweiz |
| **Status** | fertiggestellt |
| **Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)** | 420'000 CHF |
| **Baubeginn** | September 2021 |
| **Fertigstellung** | November 2021 |
| **Bauherrschaft** | Sottas SA, Rue de l'Industrie 30, CH-1630 bull |
| **Gesamtleitung** | Implenia Switzerland Ltd |
| **Architekt** | LIN.ROBBE. SEILER Rue des Pâquis 35 CH-1201 Genève |
| **Bauleitung** | World Council of Churches 1 Route of the Morillon CH-1218 Le Grand Saconnex |
| **Bauleitung** | World Council of Churches 1 Route of the Morillon CH-1218 Le Grand Saconnex |

## LEISTUNGEN

Holzbau

Immobilien