Karolinenstrasse



ZUSAMMENFASSUNG

Neu- und Ausbau nach vollständiger Entkernung in nur neun Monaten.

DAS PROJEKT

Innerhalb von neun Monaten revitalisierte die Hochbau-Zweigniederlassung Industriebau ein Geschäftshaus an der Karolinenstraße in der Nürnberger Innenstadt. Das Gebäude wurde bis auf die statischen Tragstrukturen zurückgebaut, d.h. vollständig entkernt. Anschließend erfolgte der Neu- und Ausbau, inklusive der Erneuerung der kompletten Technischen Gebäudeausrüstung. Hier wirkte die Zweigniederlassung auch aktiv bei der Ausführungsplanung mit. Die bestehende Fassade wurde abgetragen und durch eine attraktive und hochwertige Naturstein-/ Glasfassade ersetzt.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Revitalisierung eines Geschäftshauses in Innenstadtlage.

WEITERE INFORMATIONEN

Bilder: (c) Gerhard Hagen Fotografie

FACTS

Standort	Karolinenstraße , Nürnberg , Deutschland
Status	fertiggestellt

Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	6 Mio. EUR
Baubeginn	März 2009
Fertigstellung	Dezember 2009
Auftraggeber	B&L Real Estate GmbH, Hamburg
Architekt	Architekturbüro Johann Böhm, Nürnberg
Gewerbefläche	3500 m^2
Anzahl Obergeschosse	7
Anzahl Untergeschosse	1

LEISTUNGEN

- Sanieren, Umbauen und Revitalisieren
- Schlüsselfertiges Bauen
- Immobilien
- Schlüsselfertiger Neubau