Les Portes de Nyon, Nyon



ZUSAMMENFASSUNG

Die vier Gebäude befinden sich an der Route du Boiron, dem nordwestlichen Rand der Stadt Nyon.

DAS PROJEKT

Der besondere Charakter der neuen Gebäude, die in einer Umgebung errichtet werden, die sich durch eine relativ lockere Bebauung auszeichnet, liegt in ihrer treppenartigen Anordnung. Diese Besonderheit ermöglicht es, mit den geotechnischen Gegebenheiten vor Ort zurechtzukommen und sich an die Neigung des Geländes anzupassen, während gleichzeitig Größenvorgaben eingehalten werden, die den Masseneffekt, den die neuen Gebäude hätten verursachen können, abschwächen. Diese Option wird durch eine klare Gliederung der verschiedenen Elemente des Projekts im Grundriss und im Aufriss unterstützt. Flache Dächer und steil abfallende Dachflächen beleben das Gesamtbild und integrieren interessante Terrassen auf verschiedenen Ebenen. Die Tragstruktur der Gebäude besteht im Wesentlichen aus Stahlbeton und Mauerwerk. Die Perimeterdämmung wird gegen diese Elemente gedrückt, bevor sie mit einem rustikalen, durchgefärbten Putz verputzt wird. Das Ganze basiert auf einer allgemeinen Bodenplatte, die stufenförmig auf sechzehn verschiedenen Ebenen angeordnet ist.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Das Gelände weist ein regelmäßiges, ziemlich ausgeprägtes Gefälle auf, und die ungünstige Beschaffenheit des Untergrunds ist der Grund für die gewählte Bauweise. Die gesamte Anlage wird mit einem SIA-Volumen von 12'350 m^3 und einer Bruttogeschossfläche von 3'084 m^2 entwickelt. Mit einer Grundfläche von 1'049 m^2 sind die Gebäude auf einem Erdgeschoss und einem ersten Stockwerk sowie einem oberen Stockwerk mit einem Zwischengeschoss und angenehmen Dachterrassen errichtet. Das Untergeschoss ist teilweise ausgehoben und macht etwa die Hälfte der verfügbaren Tiefe aus.

Bauvolumen: 12'350 m^3

FACTS

Standort	Route du Boiron 69-75 1260 , Nyon , Schweiz
Status	fertiggestellt
Baubeginn	Juni 2003
Fertigstellung	Juni 2004
Architekt	Atelier 15 SA Les Acacias Collaborateurs : Ph. Gaillard G. Orizet

LEISTUNGEN

Neubau