Mehrfamilien-Passivhaus





ZUSAMMENFASSUNG

Erstes Mehrfamilien-Passivhaus in Thüringen mit zwölf Wohneinheiten errichtet.

DAS PROJEKT

Das von der Hochbau-Zweigniederlassung Jena in Jena-Ost errichtete vierstöckige Wohnhaus mit zwölf Wohneinheiten ist das erste Mehrfamilien-Passivhaus Thüringens. Es hat einen Energieverbrauch unter 15 Kilowattstunden pro Quadratmeter und Jahr. Mit diesem für die jenawohnen GmbH realisierten Projekt wurde die langjährige Zusammenarbeit mit der größten städtischen Wohnungsgesellschaft fortgesetzt.

Merkmale des Passivhauses sind ein Lüftungssystem, das die Abwärme aus den Wohnräumen als Energie zur Raumheizung nutzt, die 30cm dick gedämmten Wände, eine Solarthermie-Anlage auf dem Dach sowie Fenster mit Dreifachverglasung und Krypton-Gasfüllung.

FACTS

Standort	Kunitzer Straße , Jena , Deutschland
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	1,6 Mio. EUR
Baubeginn	Oktober 2010

Fertigstellung	Februar 2012
Auftraggeber	jenawohnen GmbH
Architekt	Architekturbüro Wendrich
Grundstücksfläche	864 m^2
Wohnfläche	1600 m^2
Anzahl Obergeschosse	5
Anzahl Wohnungen	12
Anzahl Parkplätze	18

LEISTUNGEN

- Schlüsselfertiges Bauen
- Immobilien
- Schlüsselfertiger Neubau