Migros Ticino





ZUSAMMENFASSUNG

Umbau und Renovation; Fassadensanierung

DAS PROJEKT

Ausführung als Totalunternehmerin Implenia Schweiz AG, Buildings CH-6932 Lugano-Breganzona Erbrachte Leistungen Umbau und Renovation

HERAUSFORDERUNGEN

Umbau des grössten MMM Migros Lugano und der Region unter Betrieb; die Läden bleiben während der gesamten Bauzeit geöffnet Schwierige logistische Organisation

NACHHALTIGKEIT

Zentrale Lage; Banken, Postamt, Einkauf und Gastronomie in unmittelbarer Nähe Bus Haupthaltestelle 2 Min. Mit Standseilbahn 5 Min. zum Bahnhof Lugano

FACTS

Standort	Lugano , Schweiz
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	27 Mio. CHF

Baubeginn	Januar 2014
Fertigstellung	November 2014
Architekt	Buletti Fumagalli & Associati CH-6900 Lugano
Projektverfasser	Pini & Associati Ingegneri Consulenti SA CH-8002 Zürich
Bauleitung	Verintra SA c/o UBS Fund Management CH-4002 Basel und Cooperativa Migros Ticino SA CH-6592 S. Antonino
Planung	Implenia Svizzera SA CH-6932 Lugano-Breganzona
Grundstücksfläche	89427 m^2
Bruttogrundfläche (BGF)	23444 m^2
Anzahl Obergeschosse	6
Bauleitung	Verintra SA c/o UBS Fund Management CH-4002 Basel und Cooperativa Migros Ticino SA CH-6592 S. Antonino

LEISTUNGEN

Neubau

Modernisierung