Implenia

Referenz

SPB - Treptower Zwillinge – Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern





ZUSAMMENFASSUNG

Die Holzbau-Detailplanung dieses innovativen Wohngebäudes in Berlin wurde entwickelt.

DAS PROJEKT

Am Schmollerplatz in Alt-Treptow entstanden zwei ganz besondere Mehrfamilienhäuser. Die „Treptower Zwillinge“ erhielten Außenwände aus einzigartigen, ökologischen Massivholz-Elementen. Mit ihren Sichtholzfassaden integrieren sich die Gebäude mit 78 Wohnungen harmonisch in die gewachsene Nachbarschaft.

Die „Treptower Zwillinge“ sind ein Projekt der Garbe Immobilien-Projekte GmbH. Ausführender Architekt war das Berliner Büro zanderroth architekten gmbh. keenco^3 entwickelte die Detail- und Ausführungsplanung der vorgehängten Massivholzfassade, unterstützte bei der Baustellenlogistik und begleitete in bauphysikalischen Fragen.

Betrachtet man den gesamten Lebenszyklus von Gebäuden, hat Holz deutliche Vorteile gegenüber anderen Baumaterialien, die am Ende Ihrer Nutzung aufwändig entsorgt werden müssen. Die NUR-HOLZ-Außenwände, die bei den „Treptower Zwillingen“ zum Einsatz kommen, sind komplett naturbelassen und somit zu 100 Prozent biorecyclebar. So entsteht ein geschlossener Stoffkreislauf nach dem cradle-to-cradle-Prinzip.

LEISTUNGEN IM DETAIL

- Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern
- Stahlbeton-Skelettkonstruktion mit vorgehängten Fassadenelementen aus leimfreien Brettsperrholz-Elementen

- 6 Vollgeschosse plus Staffelgeschoss
- 78 Wohnungen

WEITERE INFORMATIONEN

(Bilder/Quelle: © keenco[3])

FACTS

Standort	Berlin - Alt-Treptow , Deutschland
Status	fertiggestellt
Baubeginn	Januar 2019
Fertigstellung	Dezember 2019
Auftraggeber	gewerblicher Auftraggeber

LEISTUNGEN

Holzbau

Holzbau Engineering